

## UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG

zawarta w dniu **1 kwietnia** roku **2023** w miejscowości **Wrocław**  
pomiędzy:

**1 Janem Kowalskim, ul. Niebieska 45, 51-000 Wrocław, NIP 9987654321**  
zwaną/ym dalej Zleceniodawcą a

**2 XYZ PROJEKTOWANIE Sp. z o.o., ul. Zielona 23, 50-000 Wrocław,**  
**NIP 1234567890, REGON 223355669**

zwaną/ym dalej Zleceniobiorcą o treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług **pielęgnacji ogrodu wraz z małą architekturą** przez Zleceniobiorcę na rzecz Zleceniodawcy.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się udostępnić Zleceniobiorcy pomieszczenie, w którym ma być realizowana usługa oraz wszelką niezbędną dokumentację.
3. Przedmiot umowy będzie wykonywany przy niezbędnej pomocy Zleceniodawcy. Jednak nie będzie on wykonywany pod pełnym kierownictwem Zleceniodawcy.

### § 2

#### Obowiązki zleceniobiorcy

1. Do zadań Zleceniobiorcy należy:
  - a/ **koszenie trawnika raz na 2 tygodnie;**
  - b/ **wykonanie aeracji i wertykulacji trawnika po okresie zimowym;**
  - c/ **nawożenie trawnika;**
  - d/ **przycięcie żywopłotu po okresie zimowym;**
  - e/ **nawożenie żywopłotu;**
  - f/ **czyszczenie oczka wodnego raz w miesiącu.**
2. Powyższe zadania Zleceniobiorca będzie wykonywał osobiście lub przez osobę trzecią, którą wskazał. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za czynności wykonywane przez osoby trzecie, którym powierzył wykonanie poszczególnych czynności na rzecz Zleceniodawcy.

### § 3

#### Obowiązki zleceniodawcy

1. Zleceniodawca ma obowiązek udostępnić wszelkie niezbędne środki i informacje, które umożliwią wykonanie zlecenia.

#### **§ 4** **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w kwocie **500** zł brutto miesięcznie.
2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniobiorcę.
3. Wynagrodzenie za usługę Zleceniobiorca będzie otrzymywał przelewem na konto bankowe w terminie **7 dni** od wystawienia faktury VAT.
4. Koszty związane z wykonaniem umowy będą pokrywane przez Zleceniobiorcę.

#### **§ 5** **Określenie terminów**

1. Wykonanie całości umowy nastąpi do dnia **30 września 2023** roku.
2. Wszelkie zgłoszone usterki/niedociągnięcia Zleceniobiorca ma obowiązek usunąć w terminie **14 dni**.

#### **§ 6** **Rozwiązanie umowy**

1. Rozwiązanie umowy następuje po wykonaniu usługi, zgodnie z terminem określonym w § 5 pkt 1.
2. Umowa o świadczenie usług może zostać wypowiedziana przez każdą ze stron, ze skutkiem natychmiastowym, jeśli:
  - a/ któraś ze stron nie wywiązuje się z terminów określonych w niniejszej umowie;
  - b/ Zleceniobiorca nie wykonuje powierzonych mu zadań określonych w § 2;
  - c/ Zleceniodawca nie udostępnia Zleceniobiorcy pomieszczeń niezbędnych do wykonania zlecenia;
  - c/ Zleceniodawca nie uiszcza wynagrodzenia na rzecz Zleceniobiorcy w określonej wysokości, w określonym terminie.
3. Rozwiązanie umowy przed upływem terminu określonego w § 5 pkt 1 musi mieć formę pisemną.

#### **§ 7** **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Jakiegokolwiek zmiany w treści niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zleceniodawca

.....  
Zleceniobiorca