

Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	SZYDŁOWIECKI
Miasto (gmina)	CHLEWISKA
Obręb (wieś)	KOSZORÓW
Nr dz. Ewid.	349,3 50

PROTOKÓŁ GRANICZNY

Sporządził geodeta .MGR INŻ. ROBERT MALINIAK
uprawnienia zawodowe nr .125691

1. W dniu .10.03.2022R..... rozpoczęto (podjęto w nowo wyznaczonym terminie) czynności ustalenia przebiegu granic pomiędzy nieruchomością będącą własnościąJOLANTY BILSKIEJ....., położoną w ..OBRĘBIE KOSZORÓW.....,oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 349 dla której prowadzona jest księga wieczysta (zbiór dokumentów) nrRA1S/00002255/6.....,a:

1) nieruchomością będącą własnościąPIOTRA NOWACZKA.....
położoną w ...OBREBIE KOSZORÓW.....,oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr
350 dla której prowadzona jest księga wieczysta (zbiór dokumentów) nr RA1S/00112233/4.....,

2) nieruchomości będącą własnością
położoną w oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr
dla której prowadzona jest księga wieczysta (zbiór dokumentów) nr

3) nieruchomością będącą własnością
 położoną w , oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr
 dla której prowadzona jest księga wieczysta (zbiór dokumentów) nr

2. Czynności ustalenia przebiegu granic wykonał geodetaMGR INŻ. ROBERT MALINIAK.....
działający na podstawie postanowienia wydanego przez „STAROSTĘ POWIATU w „SZYDŁOWCU..... z dnia
.....10.01.2022R..... nr „GSN/6642/2/2022 w sprawie wszczęcia postępowania rozgraniczeniowego oraz
upoważnienia z dnia „10.01.2022R. nr „GSN/6642/2/2022 do przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu
granic.

3. Wezwania doręczono dnia ..18.02.2022R.....

4. Jako strony zainteresowane ustaleniem przebiegu granic stawili się:
(należy podać: imię, nazwisko, imiona rodziców, adres zamieszkania, oznaczenie dowodu tożsamości, tytuł prawny do nieruchomości, pełnomocnictwo)

.....JOLANTA BILSKA, CÓRKA ADAMA I JOANNY, ZAM. KOSZORÓW 15 26-500 SZYDLÓWIEC,
DBE12569. WŁAŚCICIEL DZIAŁKI EWID. NR 349

.....PIOTR NOWACZEK, SYN EDWARDA I ANNY, ZAM. KOSZORÓW 38 26-500 SZYDLÓWIEC, DBR 12569, WŁAŚCICIEL DZIAŁKI EWID. NR 350.....

5. Przyjęto następujące oświadczenia stron o udzieleniu pełnomocnictwa na rzecz:

1)
(podpis udzielającego pełnomocnictwa)

2)
(podpis udzielającego pełnomocnictwa)

6. Mimo wezwania nie stawili się:

(należy podać: imię, nazwisko, adres zamieszkania, tytuł prawny do nieruchomości)

.....
.....
.....

7. Z powodu usprawiedliwionej nieobecności:

.....
.....
.....

..... wstrzymano czynności ustalenia granic.
8. Nowy termin podjęcia czynności ustalania granic wyznaczono na dzień-.....-....., o czym strony
obecne poinformowano.

9. Przesłanki do ustalenia przebiegu granic

9.1. Wykaz i ocena dokumentów stanowiących podstawę ustalenia przebiegu granic

214/25/86/51 _Operat założenia ewidencji gruntów dla obrębu Koszorów. W ramach prac założono i pomierzono ośnowę ewidencyjną. Granice działek pomierzono metodą domiarów prostokątnych. Dane z pomiaru przedmiotowej granicy zamieszczono na szkicu nr 5 i szkicach stanowiących „notatkę z pomiaru”. Obliczone współrzędne punktów ośnowy oraz załamania granic zostały „skażone” w 1958r. Dane z operatu są jednoznaczne jednak niewystarczające do jednoznacznego ustalenia położenia punktów granicznych. W ośrodku dokumentacji brak jest innych dokumentów określających przebieg linii granicznych objętych protokołem. W aktach ksiąg wieczystych znajdują się wyrisy z mapy ewidencyjnej dla przedmiotowych działek, w skali 1:5000.

9.2. Oświadczenia stron dotyczące przebiegu granic

..WŁAŚCICIEL DZIAŁKI NUMER 349 WSKAZAŁA PRZEBIEG GRANICY ZGODNY Z JEJ WIEDZĄ O POŁOŻENIU PUNKTÓW. WSKAZANY ODCINEK POMIERZONO I OZNACZONO NA SZKICU JAKO A-B.

....WŁAŚCICIEL DZIAŁKI NUMER 350 OKAZAŁ ZAKRES UŻYTKOWANEGO TERENU. STRONA OŚWIADCZYŁA, IŻ NA WSKAZANYM ODCINKU C-E PRZEBIEGA MIEDZA.

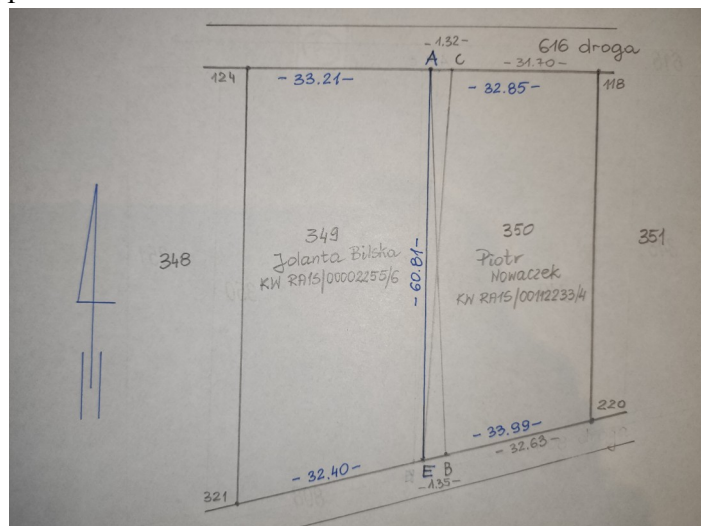
.....
.....
.....
.....

9.3. Wyniki wywiadu terenowego

...W TERENIE WIDOCZNY JEST ZAKRES UŻYTKOWANIA TERENU – MIEDZA

.....
.....
.....
.....
.....

10. SZKIC GRANICZNY



11. Opis przebiegu granicy

11. 1. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób.....
ustalono na podstawie wznowionych znaków granicznych

11. 2. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób A - E

ustalono na podstawie zebranych dowodówDANYCH Z OPERATU EWIDENCYJNEGO

11. 3. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób

z powodu braku/sprzeczności dowodów ustalono na podstawie zgodnego oświadczenia stron.

11. 4. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób

z powodu braku/sprzeczności dowodów ustalono na podstawie oświadczenia
druga strona
oświadczenia nie składała i nie kwestionowała przebiegu granicy.

11. 5. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób

nie został ustalony pomimo nakłaniania stron do zawarcia ugody:

a) granicę wskazaną przez
oznaczono na szkicu granicznym w następujący sposób:

b) granicę wskazaną przez
oznaczono na szkicu granicznym w następujący sposób:

c) granicę określoną według zebranych dowodów

oznaczono na szkicu granicznym w następujący sposób:

d) granicę określoną według ostatniego spokojnego stanu posiadania/zgodnie ze stanem istniejącym na gruncie
oznaczono na szkicu granicznym w następujący sposób:

.....
11. 6. Strony zawarły ugodę dla odcinków granic oznaczonych na
szkicu granicznym w następujący sposóbA - E.....
.....
.....

12. Dla ustalonych bezspornie punktów granicznych wykonano w obecności stron stabilizację w następujący sposób
.....PUNKTY GRANICZNE A I E ZASTABILIZOWANO BETONOWYMI SŁUPKAMI Z
KRZYŻAMI.....
.....
.....
.....

13. Strony zgodnie oświadczyły, że ustalone granice uznają za obowiązujące i nie zgłaszają zastrzeżeń do ich
przebiegu.

14. Strony poinformowano o możliwości/konieczności przekazania sprawy sądowi.

15. Dodatkowe uwagi
.....
.....
.....
.....
.....
.....

16. W tekście protokołu granicznego dokonano następujących zmian i poprawek
.....
.....
.....

17. Czynności ustalenia przebiegu granic zakończono w dniu10.03.2022 R.....

18. Niniejszy protokół graniczny, przed podpisaniem, został stronom odczytany.

Podpisy stron ¹ :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

~~PODPISY STRON~~

Podpis geodety

PODPIS
GEODETY....

¹ Strony podpisują każdą kartę protokołu oraz czytelnie stronę ostatnią.