

UMOWA WYNAJMU MASZYN I NARZĘDZI NR [numer umowy]

Zawarta w [miejsce zawarcia umowy] w dniu [data zawarcia umowy] pomiędzy: [pierwsza strona zawierająca umowę – najczęściej firma] zwanym dalej Wynajmującym, a [druga strona zawierająca umowę – firma lub osoba fizyczna], zamieszkałym w [miasto zamieszkania Najemcy] przy ulicy [ulica, numer budynku i opcjonalnie numer lokalu, w którym zamieszkuje Najemca], kod [pięciocyfrowy kod pocztowy miasta, które zamieszkuje Najemca], NIP [dziesięciocyfrowy kod, służący do identyfikacji podatników w Polsce, podawany w przypadku, gdy Najemcą jest firma], zwanym w dalszej części Najemcą.

1. Wynajmujący przekazuje a Najemca przyjmuje do używania sprzęt wymieniony poniżej, będący własnością Wynajmującego, z obowiązkiem zwrotu w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie:

[tabela z czterema wierszami, w które należy wpisać: nazwę wynajętego sprzętu, kaucję brutto, datę wynajmu, przewidywany dzień zwrotu, stawkę za dobę brutto, podpis wydającego]

2. Wynajmujący oświadcza, a Najemca to potwierdza, że sprzęt, będący przedmiotem umowy, jest w dobrym stanie technicznym, przydatnym do umówionego użytku, bez żadnych wad.

3. Wynajmujący oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z instrukcją obsługi i bezpiecznego użytkowania oraz został przeszkolony w zakresie obsługi i bezpiecznego użytkowania najmowanego sprzętu.

4. Jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Wynajmującego wobec Najemcy, powstałych w związku z realizacją umowy, Najemca wpłaca kaucję w łącznej wysokości [kwota zapisana w postaci cyfr] (słownie [kwota zapisana w postaci słownej]) brutto.

5. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu opłatę w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości dni najmu i stawki za jedną dobę tj. w łącznej wysokości [kwota zapisana w postaci cyfr] (słownie [kwota zapisana w postaci słownej]) brutto.

6. Najemca zobowiązuje się zwrócić przedmiot najmu w przewidywanym dniu zwrotu, nie później niż do godziny [godzina zwrotu sprzętu] w stanie nie pogorszonym, na swój koszt; w przypadku zwrotu przedmiotu najmu po terminie wygaśnięcia umowy najmu, zostanie naliczona opłata za każdy dzień zwłoki według obowiązującego cennika.

7. Koszt transportu sprzętu obciąża Wynajmującego.

8. Do obowiązków Najemcy należy:

- użytkowanie sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi,
- zabezpieczenie sprzętu przed uszkodzeniem, kradzieżą oraz zniszczeniem,
- niezwłoczne informowanie Wynajmującego o zaistniałych awariach, nie później niż w pierwszym dniu roboczym od jej wystąpienia,
- nie dokonywanie żadnych samodzielnych napraw bez wiedzy i zgody Wynajmującego,
- nie oddawanie przedmiotu najmu osobie trzeciej do używania lub w podnajem,
- utrzymywanie sprzętu w dobrym stanie,
- pokrywanie z własnych środków kosztów materiałów eksploatacyjnych oraz napraw wynikłych na skutek niewłaściwej eksploatacji,
- dostarczenie na swój koszt sprzętu do Wynajmującego w celu wykonania przeglądu technicznego, w przypadku, gdy okres wypożyczenia wynosi więcej niż 14 dni.

9. Od chwili odbioru sprzętu od Wynajmującego do momentu jego zwrotu Najemca ponosi odpowiedzialność za jego zaginięcie lub uszkodzenie; kradzież lub dewastację Najemca ma obowiązek bezzwłocznie zgłosić organom ścigania.
10. W razie zaginięcia, utraty lub zniszczenia sprzętu, Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu równowartość jego ceny rynkowej.
11. Faktury VAT będą wystawiane na koniec każdego miesiąca oraz na koniec okresu wypożyczenia.
12. Najemca dokonuje zapłaty należności za wynajem w kasie Wynajmującego lub na rachunek bankowy.
13. Koszt transportu sprzętu obciąża Wynajmującego.
14. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
15. W sprawach nieuregulowanych w postanowieniach niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
16. Ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby Wynajmującego.
17. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

PODPIS WYNAJMUJĄCEGO

PODPIS NAJEMCY

ROZLICZENIE KOŃCOWE: [kwota wpisana w postaci cyfr]

Czas trwania najmu: [data od pierwszego do ostatniego dnia wynajmu]